



Jaarverslag 2022

Algemeen

Voor Our House was 2022 het jaar vol verwachtingen, uitdagingen en vooral geduld hebben. Een druk en dynamisch jaar met ouderavonden, afscheid nemen maar ook nieuwe aanmeldingen, een uitje, hardwerkende commissies, sponsorwerving en netwerken en het UBO register. Met bestuursvergaderingen, besluiten nemen, contractbesprekingen en vasthouden aan de visie van Our House. En het opstellen, uitwerken en finetunen van de nodige procedures en de benoeming van een vice-voorzitter.

Ontwikkeling bouw 2022

2022 was ook een spannend jaar voor Our House. Eind 2021 was de aannemer, die Our House zou gaan bouwen failliet gegaan en moest er via de curator een andere aannemer gezocht worden. Begin 2022 kregen we te horen dat de firma Batenburg de nieuwe aannemer was. Het was schrikken toen de prijsopgaaf van de aannemer kwam. Door de stijgende prijzen van materialen en andere factoren was de aannemingsom met 30% gestegen. Dit was een flinke tegenvaller. Er moest flink onderhandeld worden door Rijswijk Wonen, de aannemer en de gemeente Rijswijk. Uiteindelijk kregen we de laatste week van 2022 het bericht dat Rijswijk Wonen de opdracht had verstrekt aan Batenburg voor de bouw van Our House .

Start bouw:

Er moet nog veel geregeld worden wat betreft vergunningen e.d. maar de verwachting is dat er in maart/april 2023 met de bouw begonnen gaat worden. De bouw zal 12 tot 13 maanden gaan duren.

Bowlinguitje:

In september was er voor onze bewoners een leuke activiteit georganiseerd. Bowlen met burgers & borrelhapjes bij Bally's Bowling. De bewoners hebben een topmiddag gehad.



Samenstelling bewoners en commissies:

De samenstelling van de toekomstige bewoners is op 3 plekken na bekend. Het is een gemêleerd gezelschap, dat door de zorgcommissie op een zo zorgvuldig mogelijk wijze is samengesteld. Daarbij uitgaande van wie ze als persoon zijn en wat ze voor elkaar kunnen gaan betekenen.

De eerder genoemde zorgcommissie is één van de opgezette werkgroepen bestaande uit ouders en een bestuurslid die interesse, feeling of expertise hebben op gebieden van o.a.: zorg, financiën, inrichting, bouw, activiteiten, communicatie, fondsenwerving, en tuinieren.

Bestuur:

Eind 2022 is Gerrit Vriezen aangesteld als vicevoorzitter. Gerrit zal stapsgewijs de taken van voorzitter Ton Henskens gaan overnemen. Het bestuur bestaat nu dan ook uit 8 personen nl: 4 bestuurders zijn onafhankelijk en 4 bestuurders zijn een ouder.

Financiën:

De stand van baten en lasten over 2022 zal separaat worden toegevoegd aan dit jaarverslag.

Sponsoring en donaties:

Stichting Our House kreeg zondag 13 november uit handen van voorzitter Ger Bulder van de Rotaryclub Rijswijk een donatie van circa 2.600 euro. Dit bedrag is de opbrengst van de verkoop van tweedehands boeken door de Rijswijkse Boekenmarkt.



Toekomstig bewoners Thijs van der Made heeft zelf een geweldige sponsoractie opgezet! Een voorbeeld van een nuttige activiteit waardoor de kachels weer warmte kunnen geven

Zorg:

In 2022 zijn er toch een aantal open gaten gevallen door bewoners die elders een plek hebben gevonden. Nu de toekomstige bewonersgroep bekend is, kunnen we tijd gaan steken in het elkaar beter leren kennen. Dit zullen we doen door het organiseren van activiteiten voor de toekomstige bewoners, waarbij rekening wordt gehouden met ieders beperkingen. Daarnaast is het ook voor ouders belangrijk om elkaar beter te leren kennen en verwachtingen naar elkaar uit te spreken. Om die reden zullen er ook voor hun bijeenkomsten worden georganiseerd. We zijn hier in 2021 al mee gestart. Het jaar 2023 zullen we gebruiken om afspraken te maken met de zorgverlener. Het samenstellen van een basisrooster waarbij het vooral belangrijk is om de zorgvraag in beeld te brengen en hierbij rekening te houden met de input van de zorgorganisatie.

Netwerken:

nov: Our House heeft tijdens een bijeenkomst van de Belangen Bedrijven Rijswijk (BBR) de 2 minuten zeepkist-pitch gehouden. Tijdens zo'n bijeenkomst zijn er veel Rijswijkse bedrijven aanwezig.

nov: Namens Our House zijn bestuursleden aanwezig geweest bij de bijeenkomst Wonen voor Iedereen, georganiseerd door Rijswijk wonen.

dec: Eindejaar borrel van de BBR in de Rijswijkse Schouwburg

dec: Our House is aanwezig geweest bij de Bekijk je Toekomst Nu beurs in het World Forum in Den Haag. Een informatiebeurs betreffende werken, vrijetijd- en dagbesteding en wonen voor uitstromers uit het voortgezet speciaal onderwijs. Er was veel aanloop van ouders bij onze informatiestand met flyers en buttons.

Volgen jaar hopen in het jaarverslag 2023 de datum van de opening van Our House te kunnen vermelden.