



JAARVERSLAG 2025

Algemeen

In april is Our House opgeleverd, werden de huurcontracten getekend en zijn de bewoners in hun appartementen ingetrokken. Op 20 september werd Our House feestelijk geopend.

.

Bestuur

Miranda Rennings, Ton Henskens en Diny Sonneveldt zijn m.i.v. 1 mei afgetreden als bestuurslid. Miranda was de initiatiefneemster van Our House en ook Ton en Diny zijn er vrijwel vanaf het eerste uur bij betrokken geweest. Het bestuur is hen zeer dankbaar voor de vele inspanningen die ze in de loop van de jaren hebben verricht en die er uiteindelijk toe hebben geleid dat Our House nu bestaat.

Met ingang van 1 mei is Gerrit Vriezen tot voorzitter benoemd en is de functie van vicevoorzitter opgeheven. Het bestuur bestaat nu uit vijf leden.

Werkgroep financiën

In 2025 lag de focus op de inrichting en opstart van Our House. In deze fase zijn, zoals verwacht, de meeste uitgaven gedaan. Na de officiële start van Our House zijn alle financiële verantwoordingen ingediend bij de betrokken fondsen. Een aantal daarvan loopt nog, maar de beoordeling van het merendeel is inmiddels afgerond, met positief resultaat. Dat bevestigt dat de middelen volgens afspraak zijn besteed. Daarnaast heeft één van de ouders een cursus fondsenwerving gevolgd, zodat we ook in de toekomst hopelijk sterke aanvragen bij diverse fondsen kunnen indienen.

Werkgroep zorg

In 2025 bestond de werkgroep zorg uit: Greet (bestuur) Danielle (moeder van Tim) Thea (moeder van Donna) Monique (moeder van Koen) en Mirjam (moeder van Menno)

De laatste twee ouders nemen vanaf juli deel aan de werkgroep zorg.

Er vindt overleg plaats met de locatiemanager Lieneke Bauer.

Er is nog 1 vacature woonbegeleider maar het team van Humanitas DMH start op 1 april 2025. Er is nog een appartement beschikbaar en er wordt een nieuwe bewoner geworven.

De bewoners kunnen gaan wonen en dat gebeurt trapsgewijs. Soms na de vakantie. Na de zomervakantie is het full house in Our House. Er is een tijdelijk contract met Humanitas DMH en 2025 zal gebruikt worden om elkaar te leren kennen en toe te



werken naar een contract voor onbepaalde tijd.

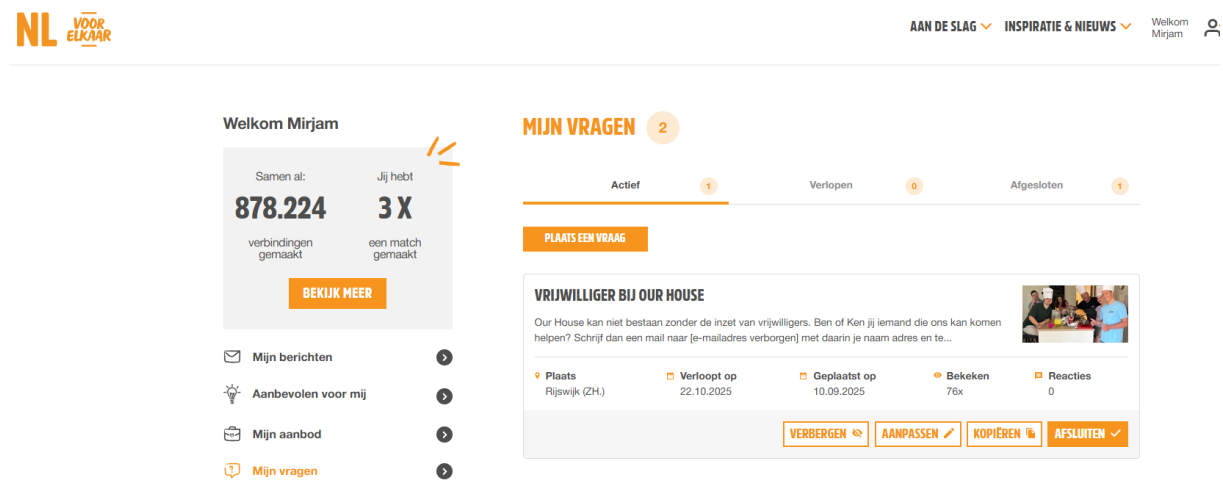
Volledig Pakket Thuis is voor ouders en Humanitas DMH relatief nieuw en dat betekent dat er soms nog zaken moeten worden uitgezocht.

Vanuit de ouderraad komt het verzoek tot het vragen naar ervaringen met de schoonmaak. Naar aanleiding daarvan wordt er door het bestuur voor de schoonmaak een bedrijf aangetrokken.

In eerste instantie wordt er nog niet actief geworven voor vrijwilligers omdat het team nog niet is ingewerkt en elkaar nog moet leren kennen.

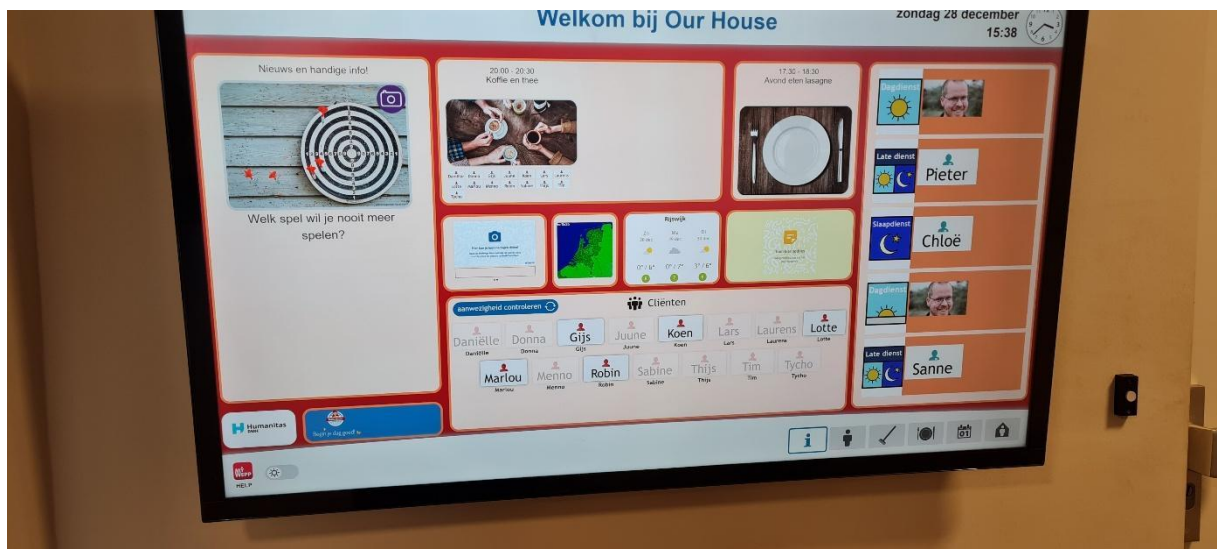
Er start 1 ouderpaar als kookouder, iedere laatste vrijdag van de maand.

Later in het jaar worden er vrijwilligers geworven via de vrijwilligersbank en via kanalen als Instagram en Facebook. Er zijn weinig reacties en helaas geen echte match. Aan het netwerk in de buurt wordt nog gebouwd.



Ouders vragen om meer begeleiding op woensdag omdat er dan een aantal bewoners niet naar dagbesteding is.

Incidenten worden door Humanitas DMH genoteerd. Bij het inregelen van de medicijnen zijn er incidenten geweest. Aan ouders wordt gevraagd om naar de huisarts en apotheek van Rijswijk Buiten over te stappen. Tijdens de opstart wordt een aanwezigheidsbord met foto's gebruikt. Mywepp wordt in december in Our House geïnstalleerd.



Inzet Personeel in 2025

Bij de opstart in 2025 zijn er naast een meewerkend manager een gedragskundige, vier begeleiders D en drie begeleiders C gestart. In de maanden daarna zijn er nog twee

begeleiders D gestart. Helaas moest er ook weer afscheid worden genomen van zowel een begeleider D als C.

Aan het einde van 2025 stond er nog steeds een open vacature open. Hopelijk kan deze snel weer worden ingevuld.

Werkgroep tuin

Nog voordat onze bewoners hun intrek namen was de tuincommissie in 2025 al volop actief. De omheining was al geplaatst door onze buurman van Groenrijk.

Om de omheining wat te vergroenen ontvingen we een royale hoeveelheid Hedera planten van Daan Soeverijn.



Tijdens de vrijwilligers actie “NL Doet” zijn die geplant met hulp van de Rotary Rijswijk. Bij deze en andere activiteiten kon de tuingroep altijd rekenen op veel hulp van ouders en bewoners.

Begin april ontvingen we Tom met zijn team van “Eigen Huis en Tuin”. Zij maakten een mooie start met het inrichten van het eerste stukje tuin.



Toen eenmaal de bewoners geland waren boog de tuingroep zich over de vraag wat te doen met die 700m² grond. Een mooie netschommel, trampoline en heel veel planten waren al in het vooruitzicht gesteld door diverse sponsors.

De bodem was rijkelijk bezaaid met keien en onkruid en veel afval. Afgraven en afvoeren was het advies, maar dat zou wel heel kostbaar worden, dat ging dus niet door. Met vereende krachten en de trekker van Jan werd gewerkt aan het verwijderen van stenen en kruid



Inmiddels werd het wel tijd voor het plaatsen van schommel van de Rotary en de trampoline van Anders Coachen.



In de maanden die volgden werd de fietsenberging geplaatst, de terrassen betegeld een moestuinbak in gebruik genomen, leuke planten aan de straatzijde gezet en nog een mooie picknicktafel ontvangen van de Rotary



We hadden inmiddels bedacht om het hele perceel te voorzien van graszoden. Dat kon pas na de zomermaanden omdat het anders zou verdrogen. Zo gezegd zo gedaan. In september is met hulp van een loonwerker de bodem nog eenmaal bewerkt zodat daarna de graszoden gelegd konden worden, dat was in oktober afgerond en hadden we ineens een keurig tuintje. Daardoor konden we ook de planten van de actie van Karin Bloemen 'ton voor een tuin' afroepen en werd het geheel nog wat levendiger.



Werkgroep activiteiten

In 2025 bestond de werkgroep activiteiten uit: Margriet (moeder van Gijs) Bianca (moeder van Lars) Monique (moeder van Koen) Dewi (moeder van Robin) en Mirjam (moeder van Menno)

Op 9 januari 2025 werd de **nieuwjaarsborrel** gegeven in een, toen nog, leeg Our House. En werd er afscheid genomen van voorzitter Ton Heskens.



Daarna moest er vóór 1 april, toen Our House bewoond ging worden, veel ingericht en geregeld worden. Even minder te doen voor de werkgroep activiteiten.

Tijdens de eerste dagen van april kwam het TV programma Eigen Huis en Tuin een heel klein stukje van de tuin inrichten. De bewoners vonden het geweldig!



Op 31 mei was er een vogelspotter geregeld en ging een aantal bewoners naar het nabijgelegen Wilhelminapark om vogels te spotten.



Op 21 juni werd er een BBQ georganiseerd door de werkgroep activiteiten in de tuin van Our House, voor bewoners, ouders, brussen en bonus familie. Het was zonnig weer en erg gezellig om elkaar steeds een beetje beter te leren kennen.



De tuin was nog een zandvlakte maar dat mocht de pret niet drukken.

Op 7 september was er een workshop maken van een schilderij voor aan de wand georganiseerd voor de bewoners om het trapgat van Our House wat op te fleuren. Het resultaat is te zien in het trappenhuis van Our House.



Onder begeleiding van ouders maken de bewoners stoffen slingers.



Zaterdag 20 september was ons grote officiële openingsfeest, in aanwezigheid van onder meer mevrouw Huri Sarin (burgemeester van Rijswijk), Larissa Bentvelzen (wethouder Sociaal Domein) en Rob van den Broeke, directeur van Rijswijk Wonen. Sponsors, omwonenden, begeleiders en natuurlijk de bewoners en hun families waren in groten getale aanwezig. Het weer zat niet mee, maar desondanks werd het een geweldig feest!

Tijdens Halloween werden er koekjes gebakken en in de aanloop naar Sinterklaas werden er kleuractiviteiten in het Sinterklaasthema uitgevoerd.



Woensdag 3 december kwam er een Piet langs met voor alle bewoners en begeleiding van Humanitas cadeautjes. Daarna werd er lekker patat gegeten en op Sinterklaasliedjes gedanst.



Op 10 december werden er met bewoners, begeleiding, ouders en vrijwilligers kerststukjes gemaakt.

14 december werd Our House omgetoverd van Sinterklaas naar Kerstsfeer. Het zag er erg sfeervol uit en de bewoners hebben meegeholpen om de drie kerstbomen op te tuigen in de woonkamers.

Op 17 december werd er door de begeleiding een heus kerstdiner bereid voor de bewoners.

Iedereen kwam “gekleed” naar het diner. Ook dit was een groot succes!

Werkgroep PR Communicatie en Fondsenwerving

In 2025 bestond de werkgroep zorg uit: Patricia (moeder van Tycho) Frans (vader van Thijs) en Mirjam (moeder van Menno)

De werkgroep is bij elkaar geweest in mei en wat betreft de fondsenwerving en sponsoring is er een overzicht gemaakt van mensen en organisaties om te benaderen. Sponsoractiviteiten zijn door andere werkgroepen ten uitvoering gebracht. De werkgroep Tuin heeft bijvoorbeeld in maart 2025 NLDoet georganiseerd en de Rotary ontvangen. De werkgroep activiteiten heeft het openingsfeest op 20 september georganiseerd. Er wordt eenmalig een nieuwsbrief verspreid aan alle relaties van Our House met de aankondiging van het openingsfeest op zaterdag 20 september. Er is een ansichtkaart met QR code gedrukt door de penningmeester.

De website wordt gebruikt voor werving van een laatste bewoner en wordt waar mogelijk

aangepast met foto's en tekst. Op Instagram en Facebook wordt regelmatig een foto gepost van de uitgevoerde activiteiten. In december staan de bewoners Thijs, Menno en Koen op de neuzelbeurs en verkopen ze spulletjes en houtjes ten behoeve van Stichting Our House.

De werkgroep vraagt de ouderraad eind 2025 om een herverdeling van taken.



Werkgroep Faciliteiten

Toen duidelijk werd dat de zorg geregeld was en de bewoning 1 april kon gaan plaats vinden, werd er gestart met de inrichting van de studio's door ouders en verzorgers.

In de tussentijd werd een wifinetwerk aangelegd voor een ongestoord internet voor bewoners en zorg.

De wasmachines en drogers en koelkasten werden geplaatst.

De keukens werden ingericht en voorzien van keukengerei, bestek, borden etc. etc.



Het duurde niet lang voordat de IKEA-pakketten voor de gemeenschappelijke ruimtes en de multifunctionele ruimte binnenkwamen. Stoelen, tafels en kasten, het waren er aardig wat. Deze zijn met behulp van velen ouders en bewoners in elkaar gezet. De algemene ruimtes werden ingericht met mooie kasten en banken. De gordijnen en luxaflex werden opgehangen en de TV's werden geplaatst.

Als voorbereiding voor het terras zijn er een paar vrachtwagens met zand uitgestort.

De terrassen werden aangelegd, evenals het pad van het hek naar de fietsenstalling.



De fietsenstalling werd geplaatst en voorzien van elektra en led verlichting.

Het tuinhek werd geplaatst en voorzien van ledverlichting



Ook werden er nieuwe gelijk sluitende cilindersloten geplaatst.



Er werd een geluidwerende deur tussen de multifunctionele- en gemeenschappelijke ruimte geplaatst met een gordijn ervoor. Dit om de verhuur van de MFR mogelijk te maken.



Tevens is er een koffiehoeck geplaatst



In de gangen werden mooie schilderijen opgehangen die sommige bewoners zelf hadden gemaakt

De toiletten werden voorzien van zeepdispensers en handdoekautomaten.

De bergruimtes werden voorzien van een in elkaar te zetten opbergsysteem.

Kortom, er is veel werk verzet door iedereen om in Our House een gezellige sfeer te creëren.